

회 사 소 개 서

공간 AI 플랫폼

 bora

AWESOMEPIA · Beyond the Reality





회 사 소 개 서

Contents

Beyond the Reality — 온라인과 오프라인
경험을 연결하는 공간 AI 플랫폼

BORA Travel Tech Platform

01 Problem & Market Opportunity

02 Solution & Product

03 Business Model & Revenue Pipeline

04 Scale-Up Strategy

05 Technology & Patents

06 Company Overview

01

Section One

Problem & Market Opportunity

AI 기반 맞춤형 여행으로의 눈에 띄는 변화,
그리고 몰입형 경험의 대중화를 이끌 하드웨어의 등장

AI 기반 맞춤형 여행 시장의 가파른 성장세

[시장 성장] 2024년 5조 원 규모에서 2032년 25조 원 규모로 급성장(연평균 성장률 22.3%)
[고객 가치] AI 기술 도입을 통해 재방문 의향과 만족도를 높이고, 시장 내 독보적인 경쟁력 확보

여행객에게 AI 맞춤형 경험이 제공될 때

+55% AI 개인화 경험 제공시 재방문 의향 증가

+30% 고객 만족도 향상 효과

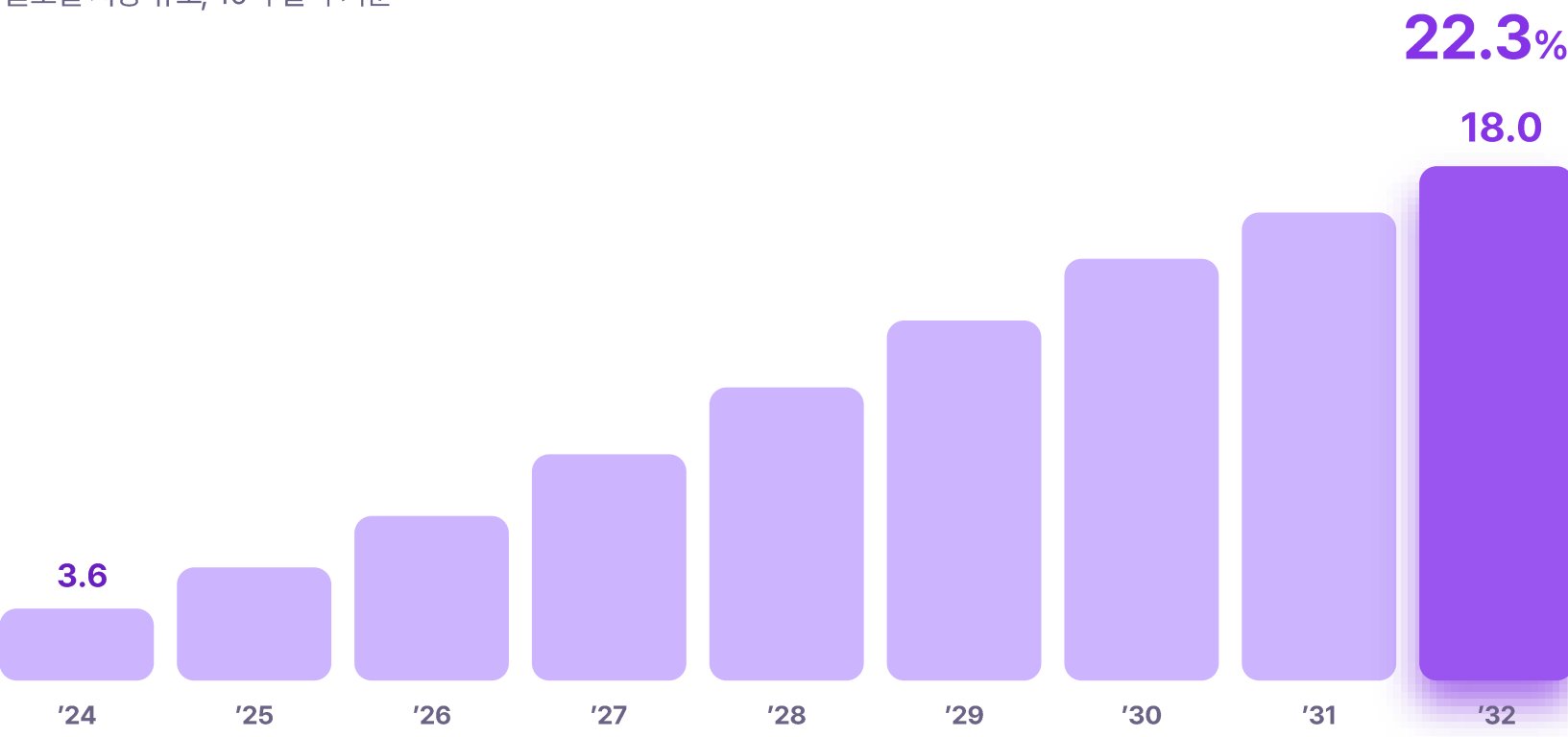
85% 경쟁력 강화 인식

Source: ZIPDO — 여행 경험에 미치는 AI 및 디지털 영향, S&S Insider 전략 및 통계

AI 기반 맞춤형 여행 시장

글로벌 시장 규모, 10억 달러 기준

연평균 성장률(CAGR)
'24~'32: 22.3%



2024년 36.1억 달러 (5조 원) → 2032년까지 180.1억 달러 (25조 원)

공간 AI 글라스의 상용화 임박

글로벌 빅테크 투자 — 메타, 애플, 삼성의 AI 및 XR 기기 활성화로 몰입형 관광의 진입 장벽 완화
하드웨어 패러다임이 시프트 되는 바로 지금이 BORA가 도약할 최적의 타이틀

 Meta



2026

Meta 오라이온(26년 출시 예정)

Scheduled launch

 Apple



2026

AR 글라스(출시 준비중)

Scheduled launch

SAMSUNG



2026

AR 글라스(출시 준비중)

Scheduled launch



네이버도 출시를 준비 중이며, 알리바바 등 중국 빅테크 기업들도 중저가형 제품 출시를 앞두고 있어

AI & XR 시장의 대중화 한층 더 가속화



02

Section Two

Solution & Product

하나의 공간 AI 플랫폼, 세 개의 터치포인트

— SKY BORA, PLAY BORA, AI 가이드를 통해 이미 현장 실증 진행 중

공간 AI 기반 travel tech platform 소개



AI / XR Telescope · B2G / B2C

SKY BORA

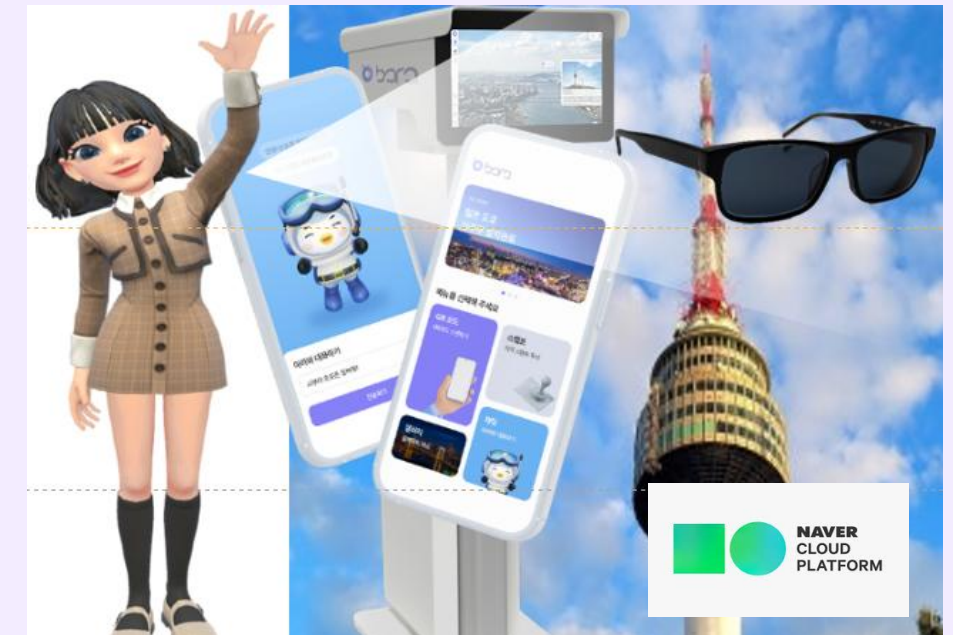
- 실시간 기상 / 시야 반영 콘텐츠
- 역사 / 안보 / 교육 XR 체험
- B2G 조달 랜드마크 설치



Interactive Kiosk · B2B / B2C

PLAY BORA

- 테마파크 / 아쿠아리움 체험형
- 인터랙티브 게임 및 교육 콘텐츠
- QR 리포트 및 AI 포토 인화 연동

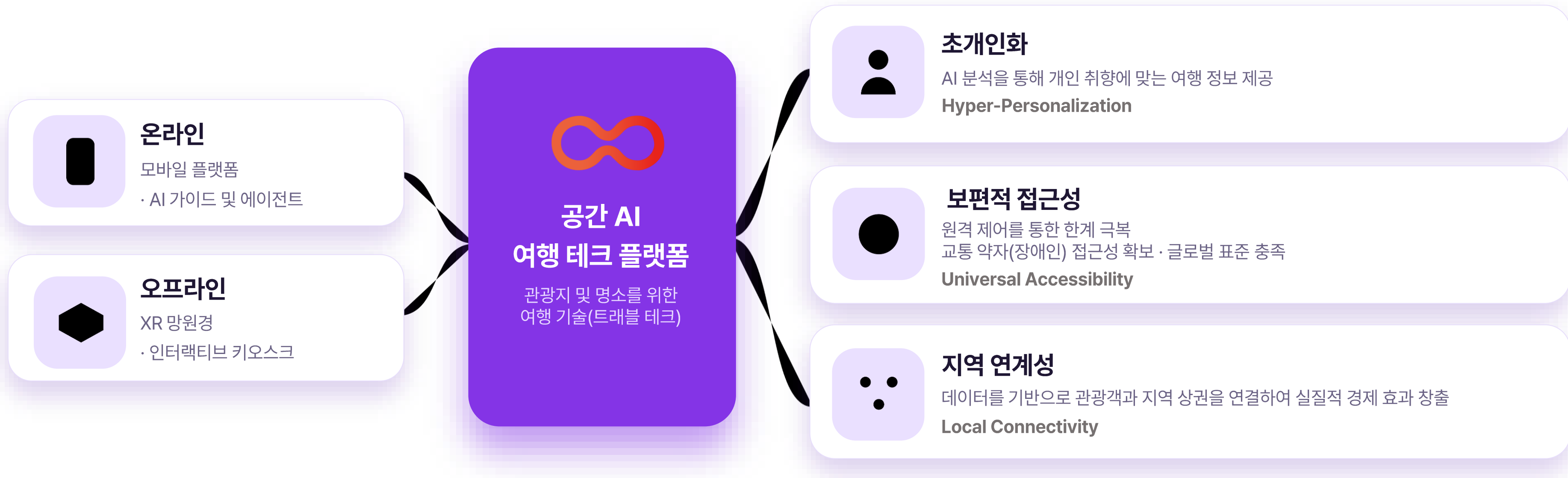


Mobile Platform · B2B2C

AI Guide & Agent

- AI 휴먼 가이드 및 AI 에이전트
- 지역 상권 연계 쿠폰 / 정보
- 게임 등 엔터테인먼트 연계

단순한 하드웨어 제조사를 넘어 — 온·오프라인 여행 경험을 융합하는 플랫폼

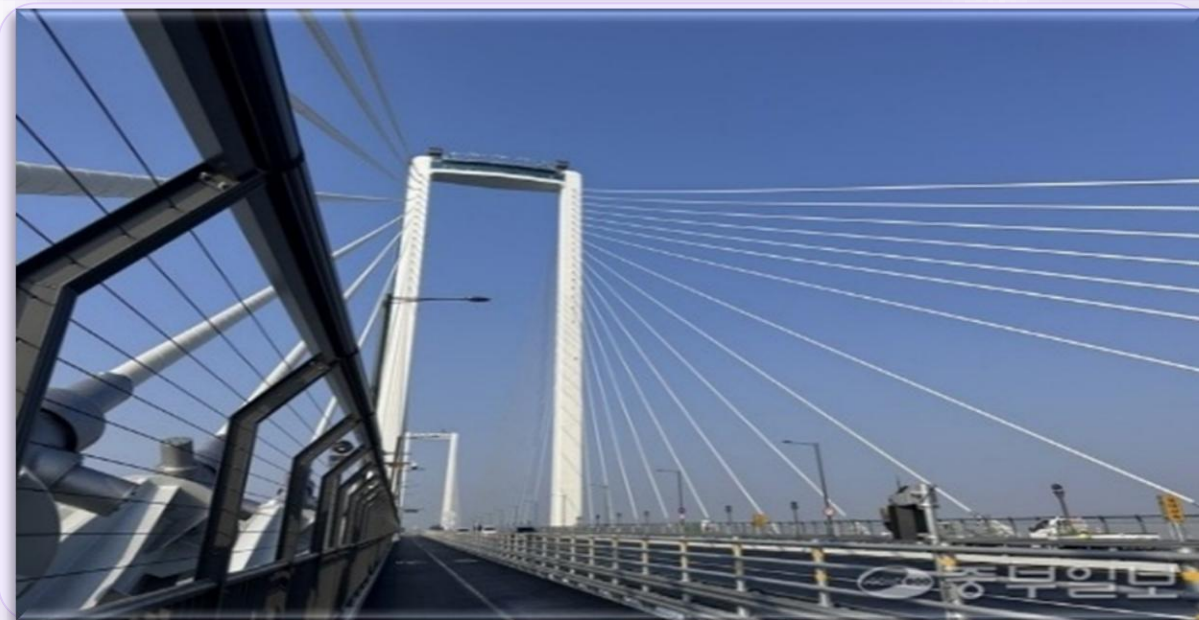
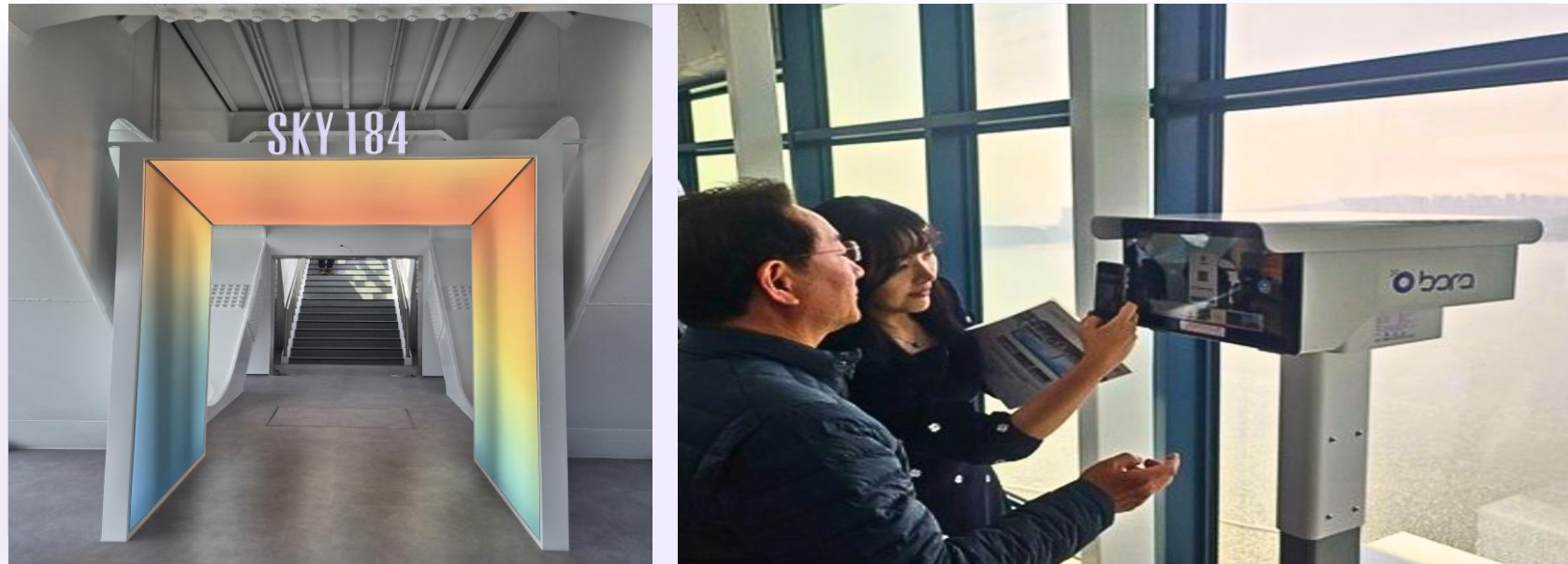


시각적 스토리텔링을 통한 방문객 체류 시간 증대

인천 · 현장 실증

기네스 세계 기록 · 184.2m

인천 청라하늘대교 — 주탑전망대



인천 BORA 실증 현장 사진 · 2026년 3월 25일

울주 · 유네스코 세계유산

계약완료, 6월 말까지 4대 설치 예정

울주 반구대암각화 — 유네스코 세계문화유산



XR 기술을 통해 고대 유적에 생명력을 불어넣는 문화유산 스토리텔링

글로벌 플랫폼으로 확장되는 개인화된 경험



롯데월드타워(지하 1층) 아쿠아리움

연간 **120만 명**

아쿠아리움 최근 3개년
평균 방문객 수

1st

현장 내 최초의 AI & XR 인터랙티브
디바이스 도입

2대

1단계 설치 및 운영 중
2단계는 모바일 AI서비스로 확장

4개국어

음성 안내 지원 및
멀티 뷰어 모니터 제공

- 해양쓰레기 줍기, 수조 꾸미기, 스타 생물과 사진 찍기 등 콘텐츠 체험 가능
- 체험 후 QR 리포트를 통해 나만의 콘텐츠와 촬영 사진 다운로드 제공



유럽의 멀린엔터테인먼트 그룹과의 공동 비즈니스

국내 대표 랜드마크 코엑스 아쿠아리움에 B2C 몰입형 포토 및 캐릭터 체험 시스템 구축 완료
— 2026년 말 모바일 AI 가이드 서비스 도입(예정)



파트너 · 멀린엔터테인먼트

디즈니에 이은 글로벌 2위의 엔터테인먼트 그룹으로,
전 세계 50개 이상의 아쿠아리움 운영 중

연간 **100만 명**

유료 방문객 수

글로벌 2위

엔터테인먼트 그룹

26년 말

모바일 AI 가이드 서비스 도입 및
수익 배분 모델 적용 예정



제주 CFI 에너지미래관 내 AI 가이드 실증 완료

미래관 내 에너지를 직접 체험하는 홍보관 1층에 몰입형 AI 안내 공간 구축 완료,
제주 AI 아나운서 '제이나' 도슨트 성공적인 시범 운영

몰입형 AI 공간

— CFI 에너지미래관 1층 인터랙티브 AI 도슨트 구축

AI 아나운서 "제이나"

— 제주에너지공사와 협력하여 대화형 가이드 시스템 개발 및 시범 운영 완료

RE100 모델 전개

— 제주의 성공 사례를 시작으로 전국의 RE100 관련 체험관 및 홍보관으로 확장 예정

RE100 | 신재생 에너지 체험관 중심의 전국적인 확산 추진



대기업 데이터를 기반으로 구축된 AI 서비스

각 파트너사의 데이터와 인프라를 결합하여 구축한 AI 가이드를 기반으로,
디지털 광고 및 제휴 마케팅 모델로의 확장을 추진하고 있습니다.

유통 · 멤버십 데이터

L.POINT

엘포인트(L.POINT) 앱 내 AI 포토 서비스 탑재

롯데멤버스 · 데이터 및 인프라 + 오셈피아 AI 스튜디오

- 1,000만 명의 엘포인트 회원 타겟팅

- 하반기중 서비스 출시 예정, 올해는 광고 상품 형태로 운영



LOTTE Members



awesomepia

관광 · K-콘텐츠



AI 가이드와 AR 게임이 결합된 하이브리드 서비스

한국민속촌 · 공간 제공 + SK · 데이터 및 인프라

+ 오셈피아 · AI K-콘텐츠

- 연간 140만 명의 방문객 타겟팅

- 한국콘텐츠진흥원 지원사업을 통해 한국민속촌 내 실증 사이트(테스트베드) 구축

- 과제 수행 기간: 2026년 6월 ~ 11월



awesomepia

한국민속촌에 적용되는 AI 융합 기술의 3대 핵심 영역

AI 및 AR 기반의 K-전통문화 '런케이션(Run-cation)' 플랫폼
— 기술 개발 및 실증에서 상용화까지 연계



초개인화 생성형 AI

01

- 방문객의 얼굴과 조선시대 의상을 실시간으로 합성
- 디지털 및 실물 포토카드 동시 제작·발급

듀얼 AI 성향 분석

02

- AR 미션 수행 행동 데이터와 실시간 안면 분석 기술 결합
- 홀랜드(Holland) 성격유형 코드 기반의 개인별 맞춤형 직업 추천

5개 국어 지원 AI 도슨트

03

- 한국어, 영어, 일본어, 중국어, 태국어 기반의 LLM 챗봇 탑재
- 외국인 관광객의 이용 진입 장벽 전면 해소

정부지원금
AI 기술 개발 자금 4억 원 확보

지원사업
한국콘텐츠진흥원(KOCCA) AI 융합형 콘텐츠 제작 지원

파트너십
SK플래닛 · 한국민속촌 공동 실증 사업(파일럿) 추진

비전
글로벌 K-문화유산 수출 모델 정립

03

— Section Three

Business Model & Revenue Pipeline

BORA가 공간 AI 제품을 통해 2026~2028년 동안
안정적이고 확장 가능한 수익 파이프라인을 구축하는 방법

안정적이고 확장 가능한 매출 파이프라인을 갖춘 트래블 테크 플랫폼

주요 타겟(고객 · 기관 및 기업)



관광
랜드마크 · 전망대



K-문화
문화유산 · 민속촌



교육
체험관 · 에너지 홍보관

트래블 테크 플랫폼

공간의 가치를 재정의하는
AI 기반 가이드 서비스

AI 가이드 서비스
공간 분석 · 고객 여정(UX), 중심 UI · 글로벌 연계

XR 경험 플랫폼
콘텐츠 설정 · 결제 시스템 · 성능 최적화

수익 모델

하드웨어 판매
XR BORA 키오스크 및 망원경 디바이스 공급

SaaS 구독
유지보수 및 소프트웨어 업데이트

수익 배분
이용료 및 입장료 분배

광고 및 데이터
디지털 광고 · 제휴 마케팅

SaaS 및 플랫폼 수익과 하드웨어 판매의 결합을 통해 안정적이고 확장 가능한 파이프라인 구축

04

Section Four

Scale-Up Strategy

BORA의 영역을 여행·관광에서 공공 안전 및 국방 분야로 확장하고,
대한민국을 넘어 아시아와 중동 시장으로 뻗어나가는 성장 전략

안전 분야 내 사회적 약자 보호 솔루션으로의 영역 확장

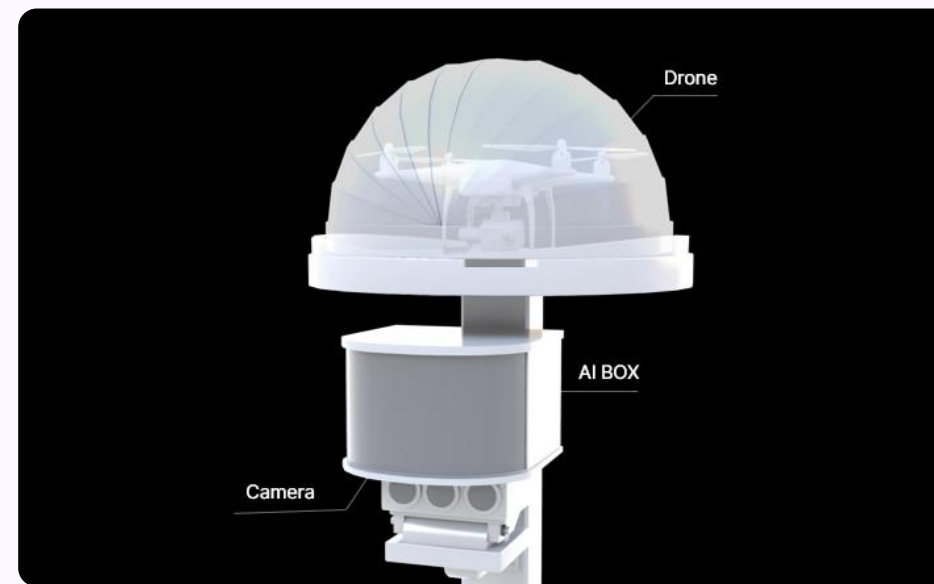
BORA에 감시 및 보안 기능을 탑재하여 화재 안전부터 강력 범죄 예방에 이르기까지 전방위적인 보호 서비스 제공

가드 보라(Guard BORA) · 산불 모니터링

AI 드론 · 열화상 카메라 · 그리드 맵 AI 기술 결합



비전 AI + BORA 연동



119·112 자동 신고 시스템 및
현장 실시간 스트리밍 연동



택티컬 보라(Tactical BORA) · 국방 및 방산

AI 이상 징후 탐지 및 8단계 대응 프로토콜 구축



예방 효과 극대화 ↑

— 조기 탐지 및 현장 맞춤형 안내 방송 송출

운영 효율화 ↓

— 관제실 업무 부담 경감 및 순찰 비용 절감

AI 모니터링 시스템(AMS)으로의 진화

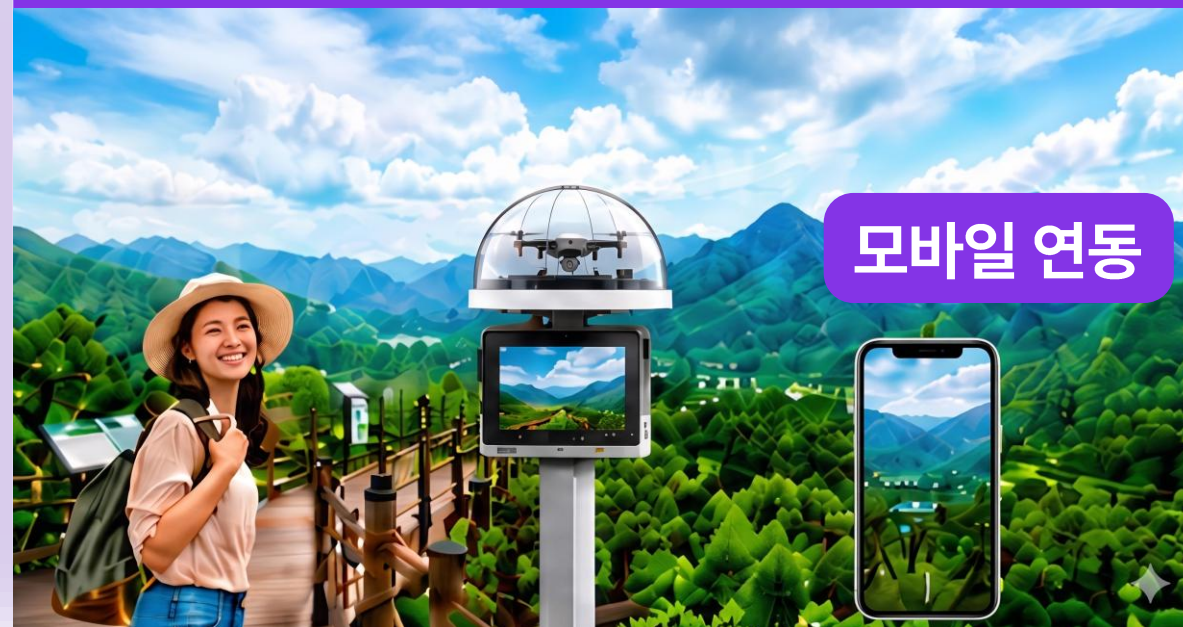
— 현장 AI 탐지부터 XR 안내까지 — Vision AI와 BORA의 결합이 선사하는 원스톱 안전 플랫폼

공공 부문 확장 · 휴머노이드 로봇 형태로의 전환 가능

산림청 · 환경부 · 국립공원공단 · 경찰청 등 공공기관 연계 유치 추진

오썸피아, XR 기술 융합 지능형 화재 감지 시스템 특허 등록 결정

평상시: 관광 모드



- AI 기술로 자동 모드 전환(Distance/Time)
- 전경 기준 프레임 학습

자동 모드 전환
(e.g. Distance)



전경 신호
(e.g. Fire signal)

관광용 XR과
안전 AI의
완벽한 융합

화재 발생 시: 무인 감시 모드



- AI 객체 탐지
- 화재 진단 모델
- 팬틸트/광학 줌 확대 촬영
- 화재 위험도 및 확산 경로 예측
- 외부 관제 서버 연동 및 합성 객체 검증

특허 핵심 및 차별성

01 관광과 화재 감지 시스템 이중 구축 비용 절감

02 AI 오탐율 감소 및 운영 효율성 증대

03 화재 위험도 및 확산 예측으로 선제적 대응

04 다수 카메라 합성 객체 검증으로 정밀 화재 판단

군사 작전급 경계 감시 시스템 — ‘택티컬 보라’

철책선 및 군사 기지를 위한 AI 기반의 외곽 경계 보안 시스템
— 수동 조작 없이 자동 식별 및 추적 기능 제공



드론

AI 박스

카메라 어레이(카메라 배열)

01

AI 기반 자동 위치 추적

1차 광각 카메라 → 2차 줌 카메라 → 3차 드론 카메라 연동
인위적인 수동 조작이 필요 없는 완전 자동화 식별 및 추적 솔루션

02

주야간 전천후 감시 시스템

RGB 카메라(주간) + IR 카메라(야간) + TOD 열상 감시 장비 결합
2차 및 3차 연동 추적 기술을 통해 야간에도 고정밀 탐지 가능

03

팬틸트(Pan-Tilt) 자동화 시스템

자동 팬(수평 회전) 및 틸트(수직 구동) 시스템 탑재,
카메라별 독립적 팬틸트 구동을 통해 이상 징후를 끊임 없이 연속 추적

글로벌 비즈니스 플랜 구체화

검증된 일본 시장에서의 레퍼런스를 발판 삼아 아시아 및 중동 시장으로의 영역 확장을 추진합니다.



일본 · 도쿄

MOU 체결

오다큐 전철(Odakyu Electric Railway)

도쿄 신주쿠구에서 공동 운영 계약 체결 완료 (도쿄증권거래소 상장사)
아시아 및 중동 시장 전개를 위한 검증된 레퍼런스 확보

아시아 및 중동 시장 전개를 위한 검증된 레퍼런스 확보



아랍에미리트 · 두바이 아틀란티스(현지 파트너사)

MOU 체결

버즈 칼리파, 더 뷰 안 더 팜, 스카이뷰 전망대 내
'XR BORA' 도입을 위한 협의 진행 중

주요 랜드마크 3개소 도입 협의 중



베트남 · 하노이 롯데타운 하노이

준비 중

롯데타운 아쿠아리움 및 롯데센터 하노이 스카이 전망대 내 'XR BORA'
B2C 서비스 도입 확정 — 월평균 방문객 약 100만 명 규모

월평균 방문객 약 100만 명 상회

05

— Section five

Technology & Patents

독자적인 그리드 맵 AI(Grid Map AI) 기술, 자체 하드웨어 엔지니어링 역량,
그리고 플랫폼을 뒷받침하는 강력한 R&D 시스템

전문적이고 안정적인 AI R&D(연구개발) 시스템

소프트웨어부터 하드웨어까지 전 과정을 자체 개발 및 운영하는 인하우스 엔지니어링 역량을 보유하고 있습니다.



소프트웨어 엔지니어링

가이드, 콘텐츠 및 원격 제어를 구동하는
가상 지능형 레이어 시스템 구축

가상 융합 솔루션 **(AI + XR)**

콘텐츠 관리 시스템 **(CMS)**

사용자 원격 제어 기술

그리드 맵 AI **(GridMap AI)**



하드웨어 엔지니어링

광학계부터 제어 시스템까지
핵심 디바이스 전 과정 자체 설계 및 제작

광학 모듈 개발

IoT 디바이스 개발 **(센서 · 모터 · 팬틸트 제어)**

기구 설계 및 회로 설계

실내 환경 자동 제어 시스템



핵심 요소

독자적인 AI 기술력을 바탕으로
공공·방산 등 다양한 환경에 최적화된 솔루션 제공

핵심 하드웨어에 대한 자체 전문 기술력 보유

도입 장소 및 사용 목적에 따른 맞춤형 커스텀 가능

독자적인 **그리드 맵 AI**(Grid Map AI) 기술 확보

산림청, 국방부 등 주요 공공기관 대상 납품 예정

가드 보라(Guard BORA) — 드론 기반의 지능형 산불 예측 및 탐지 시스템

디지털 그리드 시스템을 탑재하여 산림 지역을 자율 비행하는 무인 드론 솔루션입니다.



01 그리드 맵 AI

- 1x1m 정밀 절대 좌표 그리드 구축
- GPS 음영 지역 극복 · 전천후 및 모든 지형 환경 대응 가능

02 4단계 아키텍처

인지 센서 → 엣지 인텔리전스 → 자율형 스테이션 → 중앙 AI 연계 시스템

03 예측형 방어 및 대응

- 풍향·풍속, 습도 및 지형 데이터 활용
- 산불 확산 경로의 실시간 시뮬레이션 구현

04 군집 AI

- 드론 간 자율적 협업 및 지능형 데이터 공유
- 입체적인 3D 감시 및 모니터링 네트워크 구축

05 • Technology & Patents

Certifications Held

BORA Certifications



✓ 혁신제품 지정



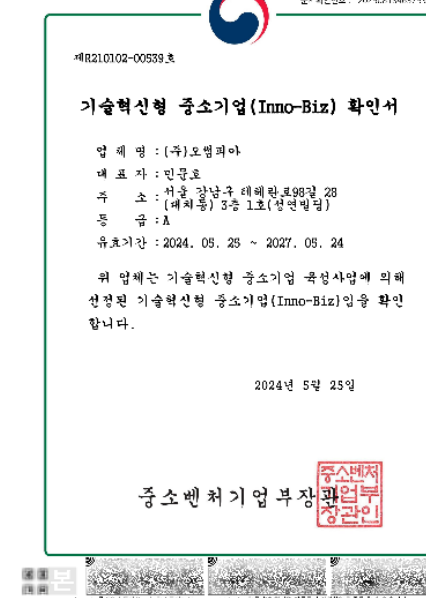
✓ KC 인증



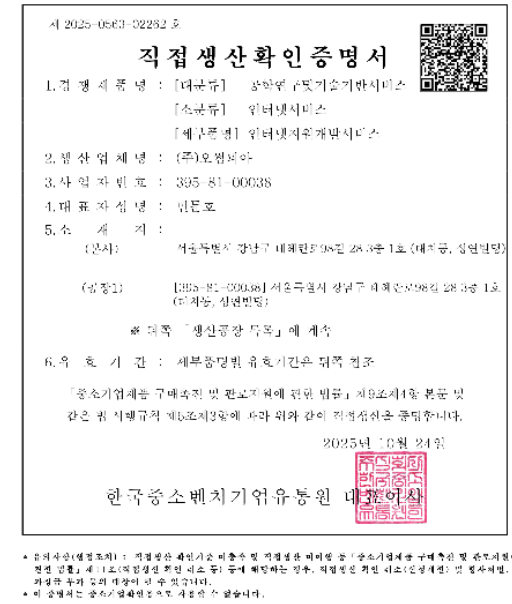
✓ ISO 9001 인증



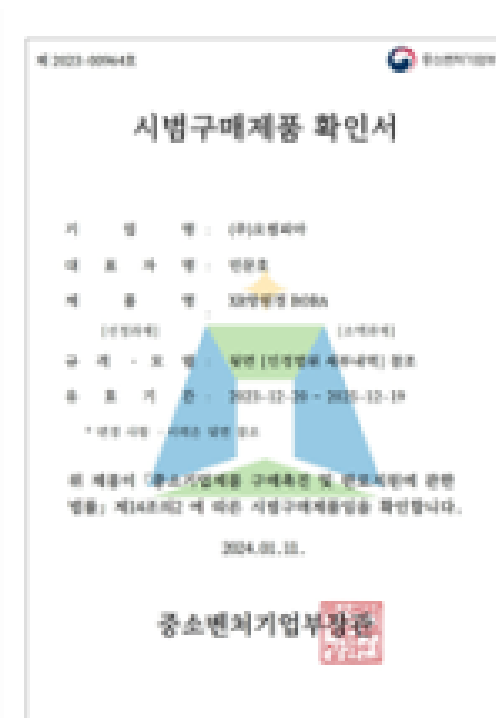
✓ 이노비즈(Inno-Biz)



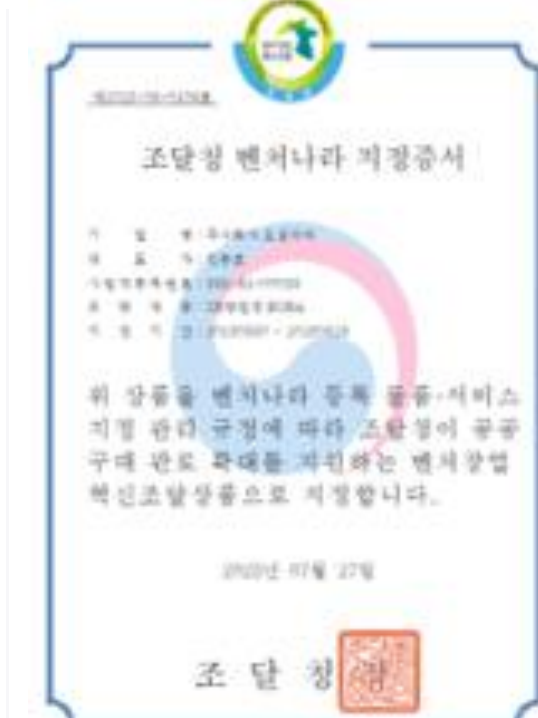
✓ 직접생산확인증명서



✓ 시범구매제품 확인서



✓ 조달청 제품 지정



✓ 기업부설연구소 인정서



✓ Ministry of Science and ICT Excellent R&D Innovative Product Certification

✓ PPS Procurement Review Committee Innovative Product Registration

✓ Ministry of SMEs and Startups Pilot Purchase Product Certification



05 • Technology & Patents

보유 특허

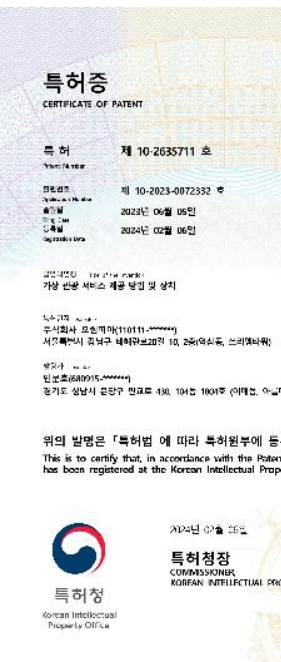
BORA 관련 특허 현황(등록 완료 15건)

일본 시장 본격 진출을 위한
일본 특허 등록 완료



PCT 국제특허

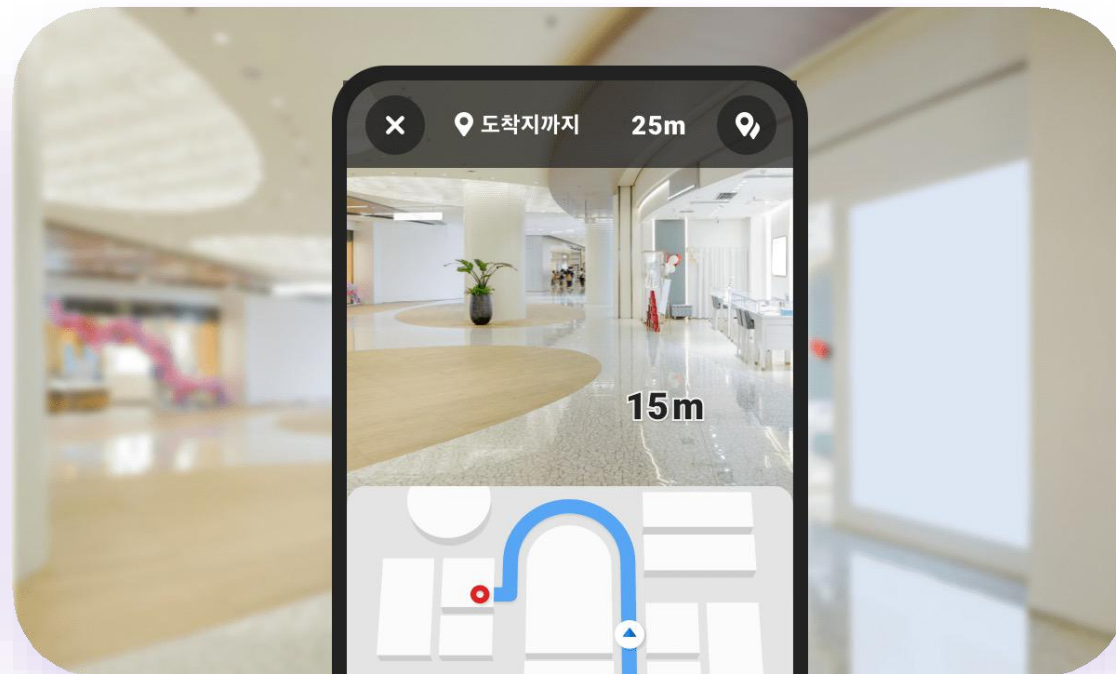
초음파 기반의 정보 전송/수신 장치 및 방법 특허 3건 등록 (2025년 7월)



네이버클라우드와의 파트너십

- 네이버 ARC EYE: 일상 공간과 사물을 연결하는 공간 AI 기술
- 글로벌 확장: 멀린 엔터테인먼트(Merlin Entertainments)의 글로벌 AI 가이드 서비스 확장 및 협력을 위한 논의 진행 중 (2026년 4분기 론칭 목표)

실내외 내비게이션 (측위 기술)



위치 API를 활용하여 쇼핑몰, 지하철역 등 GPS가 작동하지 않는 음영 지역에서도 원활하게 구동되는 내비게이션 앱 개발 가능

AR 도슨트 (증강현실 가이드)



박물관, 전시관 등의 공간에서 3D 콘텐츠를 활용해 생생한 몰입형 정보를 제공하는 애플리케이션 구현 가능

서비스 로봇 운용



서비스 로봇이 전송하는 영상 이미지 데이터를 기반으로 정밀 측위 데이터를 전달하여, 로봇이 지정된 경로를 따라 자율 주행할 수 있도록 지원



06

Section Six

Company Overview

오쌔피아(Awesomepia)와 BORA 플랫폼을 이끄는 팀 소개,
주요 연혁(마일스톤), 그리고 미래 비전

06 • Company Overview



기업명	오썸피아(설립일: 2015.03.11)
대표자	민문호
주력 제품	• 지능형XR 디바이스(보라) • AI가이드서비스플랫폼(가이드보라) • 하이브리드비콘솔루션(하이비)
주요 주주	롯데 그룹 <대흥기획>, 중소벤처기업 진흥공단 외
주소지	(본사) 서울시강남구테헤란로98길28, 301호(대치동, 성연빌딩) (지점) 제주, 울산지점 보유 (해외 출장소) 일본도쿄, UAE 두바이
기 타	• 이노비즈인증, 서울형강소기업, 고용평가우수기업, 기업부설연구소 보유 등 • BORA : 과기정통부 우수 연구개발 혁신제품 인증, 조달청 조달심의위원회 혁신제품 등록, 중기벤처부 시범구매 제품 인증
주요 수상	• 2024 신기술개발부문대상(XR BORA) 수상 • 2023 서울특별시장표창(메타버스플랫폼및지능형XR) • 2023 중소벤처기업부장관표창 • 2023 제6회대한민국강소기업대상(혁신상품XR 시스템부문)수상 • 2022경기도지사표창 • 2021 중소벤처기업부장관표창(응용기술부문) • 2021 제4회대한민국강소기업대상(혁신상품메타버스부문)



전망대 AI BORA 주요 설치 및 매출처

1,000만+
BORA 연간 이용자 수



플레이 보라

코엑스 아쿠아리움
롯데월드 아쿠아리움
어린이대공원



서울특별시

롯데월드 아쿠아리움
롯데월드타워 EBC
서울 스카이 전망대
코엑스 아쿠아리움
국립통일교육원
YTN 서울타워



경기도

파주 도라전망대
오두산 통일전망대
연천 태풍전망대
애기봉 평화생태공원
구리 망우산 전망대
파주 임진각 독개다리



부산광역시

한수원 고리원자력
국립 청소년 생태센터
금빛 노을 브릿지
영도구청



기네스북 공식 등재

인천광역시

청라하늘대교
주탑전망대



유네스코 세계유산

울산광역시

울주 반구대
암각화



대구광역시

대구 앞산전망대



강원도

하이원 리조트



충남

서천
국립생태원



전북

군산(말도, 명도, 방축도)
우석대학교



경북

한수원
월성원자력



경남

창녕
우포늪



울릉도

안용복기념관

Executive Leadership

Creating synergy through specialized leadership in each field



CEO

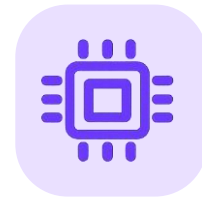
MIN, MUN HO

민문호

- (주)오썸피아 CEO
- 성균관대 문화융합학 석사
- 국제인공지능윤리협회 상임이사
- <메타버스 골드러시> 저자

MAJOR PAST ROLES

- 웅진(현. 넷마블) 뉴미디어사업팀장
- SK OK캐쉬백몰 운영대행사 대표
(IT코스닥 상장 자회사)



CTO

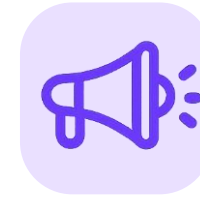
GO, JIN SEOK

고진석

- (주)오썸피아 CTO
- 서울대 컴퓨터공학 학사
- 2020 가트너 AI부문 쿨벤더 선정
- 디지털자산평가인증 전문위원

MAJOR PAST ROLES

- 아이러브스쿨 CTO



CMO

SEO, MIN JUNG

서민정

- (주)오썸피아 CMO
- 한양대 관광학 박사 (Ph.D)

MAJOR PAST ROLES

- 카카오 e-마케팅사업부 팀장
- 마이크로소프트 온라인사업부장
- SK플래닛 마케팅&테크사업부 팀장



Head of AI
Research

ANDY K. YOON

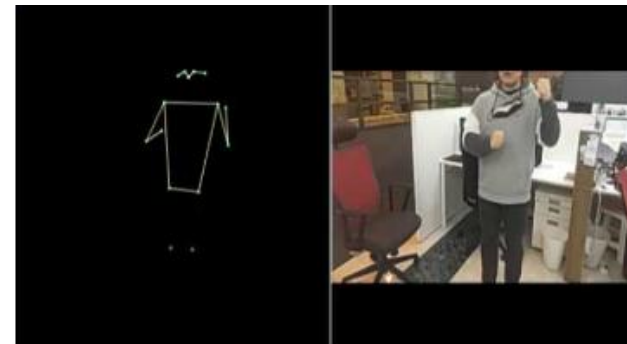
윤경용

- (주)오썸피아 AI연구소장
- 연세대 전기전자공학 박사(Ph.D)
- 페루, 산마틴대 석좌교수
- 미, 로올라대 방문교수

MAJOR PAST ROLES

- 한국IBM, 시공테크 연구소장
- 세계 창의력 올림피아드 한국대표

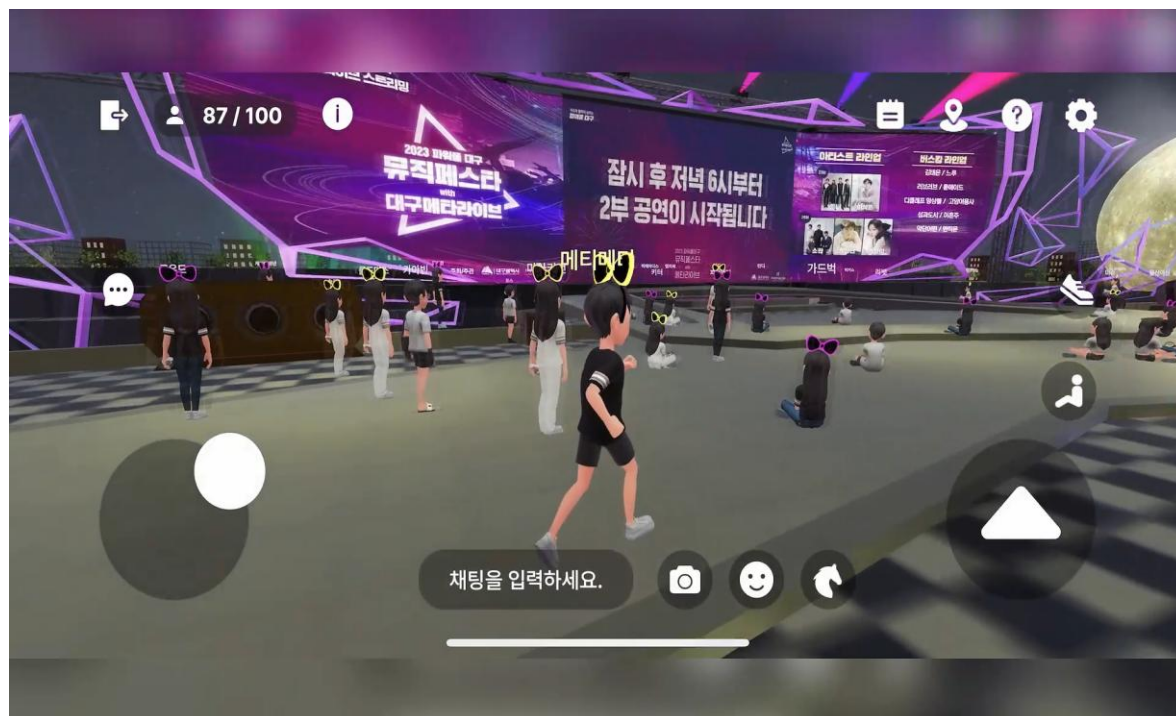
Key Completed Projects (AI / XR)



객체 인식 AI 기술 데모용 환경 개발



정보통신산업진흥원(NIPA)
AI챗봇개발



메타버스 대구여행콘서트(대구 오딧세이 프로젝트)
서문시장, 수성못, 대구미술관, 83타워 등 12개소 구현



제주 노형오거리 디지털트윈 개발



구글 제주 해녀 VR 다큐



평창동계올림픽 AR 게임 개발



저지연360 VR 라이브스트리밍기술개발*
국내최초지연타임0.7초솔루션KT에납품



메타시티: 메타 투어리즘
(과기정통부, 서울특별시)

서울시 명동, 남산골한옥마을, 국악당 등

Spatial AI Platform

<https://www.awesomepia.kr/>

Awesomepia Co., Ltd.

HQ Rm. 301, Seongyeon Bldg., 28 Teheran-ro 98-gil, Gangnam-gu, Seoul

Branches Jeju: 2F, 89 Gwawonbuk 4-gil, Jeju-si, Jeju-do
Ulsan: Rm. 215-1, 2F, 21 Beonyeong-ro 124beon-gil, Nam-gu, Ulsan

Overseas Tokyo Office, Japan
(Located in Shinjuku, inside the Korea Tourism Organization Japan Office)

Contact Tel. +82-2-569-7177 | ceo@awesomepia.kr

Key Corporate & Institutional Partners

